

Checkliste Objektzustand

BAUWERK	LETZTE ERNEUERUNG	DRINGEND ERFORDERLICH	EMPFEHLENSWERT	NICHT ERFORDERLICH
Dach / Dacheindeckung				
Dachziegel / Firststeine				
Dachrinnen und Fallrohre				
Dachstuhl				
Schornstein / Schornsteinkopf				
Folie und Wärmedämmung				
Fassade				
Anstrich				
Putz				
Fenster-/Türstürze				
Eingangsbereich, Stufen				
Mauerwerk				
Balkon / Terrasse				
Betonkonstruktion				
Geländer				
Belag und Stufen				
Heizung Teil 1				
Heizkörper				
Thermostatventile				
Heizkessel und Rohre				
Außentemperaturfühler				
Warmwasseraufbereitung Standspeicher/Durchlauferh.				
Abgasklappen/Zugregler				

BAUWERK	LETZTE ERNEUERUNG	DRINGEND ERFORDERLICH	EMPFEHLENSWERT	NICHT ERFORDERLICH
Heizung Teil 2				
Schornstein Innenbereich				
Kaminteile				
Elektroanlagen				
Steig- und Anschlussleitungen				
Haupt- und Unterverteilungen				
Netzfreischalter				
Schaltermaterial und Steckdosen				
Erdung				
Sanitäranlagen				
Kanalanschluss				
Versorgungsleitungen				
Armaturen				
WC-Spülkasten Unter o. Aufputz				
Fliesen / Duschtrennwand				
Keramikelemente WC, Waschtisch u.s.w.				
Türen				
Rahmen / Türblatt				
Scharniere				
Klinken / Beschläge				
Fenster				
Rahmen / Scharniere				
Fensteroberfläche innen				
Verglasung				

BAUWERK	LETZTE ERNEUERUNG	DRINGEND ERFORDERLICH	EMPFEHLENSWERT	NICHT ERFORDERLICH
Treppen				
Neigung				
Art und Zustand Belag				
Geländer				
Fußböden				
Estrich, Dielen, Parkett				
Nassräume Fliesen				
Trittschalldämmung				
Decken				
Putz				
Belag und Anstrich				
Luftschalldämpfung				
Keller				
Mauerwerk				
Belag und Anstrich				
Decke				
Belag und Anstrich				
Böden				
Belag und oder Anstrich				
Besondere Bauteile				